

Senioren-Residenz „Schwyzer Straße“, Schwyzer Str. 7, 13349 Berlin

Telefon: 030 457 978-0  
Telefax: 030 457 978-1099

Landesamt für Gesundheit und Soziales Berlin  
Postfach 310929

10639 Berlin

Landesamt für Gesundheit und Soziales Berlin	
Eing. / 24. SEP. 2012	
.....Bände	
Ablagen 32/10	weiter an: 10

**Rechnungsanschrift:**

Alloheim/poli.care/Ensemble GmbH  
Senioren-Residenz „Schwyzer Straße“  
Schwyzer Str. 7, 13349 Berlin

**Firmensitz:**

Alloheim/poli.care/Ensemble GmbH  
c/o Alloheim Senioren-Residenzen Zweite GmbH  
Zollhof 30, 40221 Düsseldorf  
www.alloheim.de, info@alloheim.de  
Telefon: 0211 / 478 70-0  
Telefax: 0211 / 478 70-50

Datum: 03.09.2012 / TR

**Kommentar zum Prüfbericht der Durchführung des Wohnteilhabegesetzes (WTG) der Senioren Residenz Schwyzer Straße vom 07. 08.2012**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte .....

als erstes möchte ich mich recht herzlich für die angenehme Prüfatmosfera und professionell durchgeführte Prüfung bedanken. Denn es ist für alle Beteiligten immer sehr angenehm, es in einer Prüfsituation mit einer Fachfrau zu tun zu haben.

Bezüglich unser derzeitigen Fachkraftquote war die Berechnung der Stichtagserhebung keine Überraschung, denn nach dem Ausscheiden von zwei Fachkräften vor einigen Wochen befinden wir uns händeringend auf der Suche nach Pflegefachkräften.

1. Zur Personalakquirierung nutzen wir derzeit sämtliche zur Verfügung stehenden Möglichkeiten:
  - Durchgängige Schaltung von Vermittlungsangeboten beim Arbeitsamt
  - Anzeigenschaltung in Tages- und Wochenzeitungen (z.B. 29.04.12 Berliner Morgenpost; 22.04.12 Berliner Morgenpost; 21.04.12 Berliner Morgenpost)
  - Eingelegte Stellenausschreibung in unserer Hauszeitung bei 3.000 Exemplaren
  - Aktive Teilnahme am Projekt „Kollegen empfehlen Kollegen“ mit ausgelobter Prämie von 500 €, die bereits einmal in 07 / 12 zur Anwendung kam.
  - Durchgängige Stellenausschreibung auf der firmeneigenen Homepage.
  
2. In der Zukunft werden wir die oben genannten Maßnahmen weiter in dieser Form umsetzen:
  - Parallel haben wir bereits vor zwei Jahren mit der verstärkten Ausbildung von Fachkräften begonnen. Die erste Fachkraft schließt im kommenden Jahr ihre Ausbildung ab.



- In diesem Jahr beginnen zwei weitere, bereits bei uns tätige Pflegeassistenten mit ihrer Fachausbildung.
- Gleichzeitig bewerben wir intensiv unsere Einrichtung durch das Medium Internet und dem Versand unserer Hauszeitung als pdf – Datei an Sozialdienste, Krankenhäuser oder ambulante Pflegedienste.
- Da unser Haus eine aktive Öffentlichkeitsarbeit betreibt, nutzen wir auch die Möglichkeiten der Personalgewinnung auf der Seniorenmesse Breitscheidplatz, Rathaus Schöneberg oder der Gesundheitswoche im Gesundbrunnencenter.
- Durchgängige Schaltung einer Stellenausschreibung in unserer hauseigenen Zeitung mit 3.000 Exemplaren.

Es ist allgemein bekannt, dass situatives Führungsverhalten, Wertschätzung und Identifikation mit der täglichen Arbeit und Rahmenbedingungen des Arbeitsplatzes wesentliche Faktoren der Mitarbeiterbindung und –Gewinnung sind.

Aus Gründen der Eigenreflektion und Suche nach Optimierungspotentialen unter anderem zur Mitarbeitergewinnung, hat unsere Einrichtung an der Studie „Gesundheitsfördernd Führen“ teilgenommen, die von der Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege im Juni 2010 und August 2011 durchgeführt wurden.

Das Ergebnis der Studie für unsere Seniorenresidenz war außergewöhnlich gut.

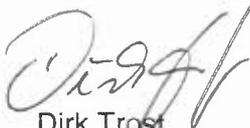
Die Punkte Gesundheitsförderndes Führen, Zufriedenheit und Wohlfühlfaktor unserer Mitarbeiter/-innen lagen im obersten Bereich der Vergleichszahlen der teilnehmenden Senioreneinrichtungen.

Mit unserem Engagement und dem Wissen, an unserem Arbeitsplatz eine wichtige und wertvolle soziale und gesellschaftliche Aufgabe zu erfüllen, werden wir in unseren Bemühungen auch in Zukunft nicht nachlassen.

Momentan haben unsere Bemühungen Erfolge zu verzeichnen und wir stehen in mehreren Bewerbungsgesprächen mit geeigneten Interessenten. Bis wir Einstellungen im Fachkräftebereich vornehmen können, werden wir die Pflege und Betreuung durch Mehrarbeit, Verlagerung und Optimierung von Arbeitsprozessen sicherstellen.

Mit freundlichen Grüßen

Alloheim/poli.care/Ensemble GmbH  
Betriebsstätte: Senioren-Residenz „Schwyzer Straße“

  
Dirk Trost  
Residenzleiter